

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Neringos energija“ akcininkams

### Nuomonė

Mes atlikome UAB „Neringos energija“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2023 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2023 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

### Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

## **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

## **Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė  
2024 m. balandžio 18 d.  
Utena  
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000571

Dovilė Žemgulė

UAB „Audit&Accounting“  
Audito įmonės pažymėjimo Nr.001489

UAB „NERINGOS ENERGIJA“, 152768582

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos 4A, 93121 Neringa

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. GRUODŽIO MĖN. 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2024 m. kovo mėn. 05 d. Nr.1

(ataskaitos sudarymo data)

2023 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	3.18;3.19	918744	743418
2.	Pardavimo savikaina	3.20	(523255)	(507562)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		395489	235856
5.	Pardavimo sąnaudos	3.20	(283475)	(259437)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	3.20	(114350)	(100505)
7.	Kitos veiklos rezultatai		5625	10275
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos			
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	3.14	3289	(113811)
14.	Pelno mokestis		(156)	
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	3.14	3133	(113811)

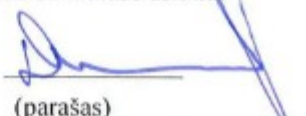
Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius I.e.p.

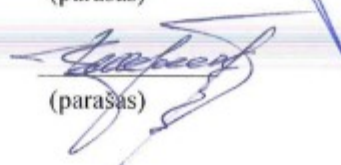
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

  
(parašas)

Edvinas Dargis  
(vardas ir pavardė)

  
(parašas)

Birutė Staniene  
(vardas ir pavardė)

UAB „NERINGOS ENERGIJA" 152768582

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos 4A, 93121, Neringa

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

## 2023 M. GRUODŽIO MĖN. 31 D. BALANSAS

2024 m. kovo mėn. 05 d. Nr.2

(ataskaitos sudarymo data)

2023 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	<b>TURTAS</b>			
A.	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>1111698</b>	<b>652769</b>
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		320	204
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	3.1;3.4	320	204
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	3.2;3.3	1110308	651495
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	3.4	475244	495204
2.3.	Mašinos ir įranga	3.4	559351	129140
2.4.	Transporto priemonės	3.4	8539	10984
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	3.4	49544	16167
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)	3.5	17630	
3.	FINANSINIS TURTAS		1070	1070
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas	3.6	1070	1070
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			

B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		<b>425562</b>	<b>319755</b>
1.	ATSARGOS		84497	86141
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	3.7	67568	68973
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	3.8	16929	17168
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		164580	181612
2.1.	Pirkėjų skolos	3.9	146799	148440
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	3.10	17781	33172
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	3.11	176485	52002
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	3.12	<b>4480</b>	<b>3931</b>
	TURTO IŠ VISO		<b>1541740</b>	<b>976455</b>
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		<b>619889</b>	<b>502955</b>
1.	KAPITALAS		728624	728624
1.1.	Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	3.13	728624	728624
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		-	-
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(108735)	(225669)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	3.14	3133	(113811)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	3.14	(111868)	(111858)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	3.16	<b>844533</b>	<b>329617</b>
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.17	<b>77318</b>	<b>143883</b>
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		-	-
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms			
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.17	77318	143883
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms			
2.3.	Gauti avansai	3.17	10514	20507
2.4.	Skolos tiekėjams	3.17	33531	94848
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			

2.6.	Imonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	3.17		
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	3.17	33273	28528
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai			
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		<b>1541740</b>	<b>976455</b>

\_\_\_\_\_  
Direktorius l.e.p.

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

\_\_\_\_\_  
Edvinas Dargis

(vardas ir pavardė)



(parašas)

\_\_\_\_\_  
Birutė Staniėnė

(vardas ir pavardė)







	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervai		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									3133	3133
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti									113801	113801
<b>30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, 2023-12-31</b>	<b>728624</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(108735)</b>	<b>619889</b>

Direktorius l.e.p.

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Edvinas Dargis

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Birutė Stanienė

(vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos  
ataskaitos forma

UAB „Neringos energija“ 152768582

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos 4A, LT-93121 Neringa

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

## 2023 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2024 m. kovo 05 d. Nr.4  
(ataskaitos sudarymo data)

2023m.  
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai  
(ataskaitos tikslumo lygis ir  
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>1.</b>	<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		1039127	862176
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		935491	783066
1.1.2.	Kitos įplaukos		103636	79110
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1053895)	(984961)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(696492)	(605800)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(332529)	(314625)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(23536)	(63616)
1.2.4.	Kitos išmokos		(1338)	(920)
	<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(14768)</b>	<b>(122785)</b>
<b>2.</b>	<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(524649)	(47676)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(524649)</b>	<b>(47676)</b>

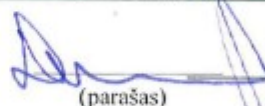
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
<b>3.</b>	<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		113800	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		113800	
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		550100	67797
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas			
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas			
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos			
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		550100	67797
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>663900</b>	<b>67797</b>
<b>4.</b>	<b>Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui</b>			
<b>5.</b>	<b>Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)</b>		<b>124483</b>	<b>(102664)</b>
<b>6.</b>	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>		<b>52002</b>	<b>154666</b>
<b>7.</b>	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>		<b>176485</b>	<b>52002</b>

Direktorius l.e.p.

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Edvinas Dargis

(vardas ir pavardė)



(parašas)

Birutė Stanienė

(vardas ir pavardė)

## UAB „NERINGOS ENERGIJA“

uždaroji akcinė bendrovė, Taikos g. 4A, LT-93121 Neringa,  
Tel. (8469) 52747, faks. (8469) 52171, el. p. [info@neringosenergija.lt](mailto:info@neringosenergija.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 152768582

---

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS Prie 2023 metų finansinių ataskaitų

2024 m. kovo 5 d. Nr. 5

#### 1. BENDROJI DALIS

1.1. UAB „Neringos energija“ įregistruota 1998 m. rugsėjo 28 d.

1.2. UAB „Neringos energija“ pagrindinė veikla yra šilumos ir karšto vandens tiekimas. Be pagrindinės veiklos įmonėje vykdoma kita bendrovės įstatuose patvirtinta veikla: pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas, metalo gaminių remontas, komunalinių nuotekų statyba, vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas, nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas, krovinių automobilių nuoma ir kt.

1.3. UAB „Neringos energija“ vidutinis darbuotojų skaičius 2023 metais – 17, 2022 m. – 18..

#### 2. APSKAITOS POLITIKA

2.1. 2023 metų finansinės ataskaitos parengtos pagal įmonės tęsiamos veiklos bei pajamų ir sąnaudų kaupimo principus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymą, Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymą, Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir kt. norminiais aktais.

- a) Finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.
- b) UAB „Neringos energija“ 2023 metais vykdė veiklą, nustatytą bendrovės įstatuose.

2.2. UAB „Neringos energija“ balanse turtas įkainotas:

- a) nematerialus turtas - įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją,
- b) ilgalaikis materialus turtas - įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo sumą,
- c) atsargos - įsigijimo savikaina,
- d) gautinos sumos - grynąja verte.

2.3. Ilgalaikis nematerialus turtas.

Nematerialiam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo įmonė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės naudos. Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; įmonė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Įsigijimo metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė nustatyta 0,29 Eur. Šio nematerialiojo turto grupei nustatytas toks amortizacijos laikotarpis:

Eil. Nr.	Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metais)
1	Programinė įranga	1-3 metai

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo buvo patirtos, sąnaudoms.

#### 2.4. Ilgalaikis materialusis turtas.

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmone valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą tos grupės turto vertę.

Nuo 2014 metų, valdybos pritarimu, minimali ilgalaikio materialiojo turto vertė yra 289,62 Eur (1000 Lt). Naujai įsigytam turtui nuo 2015 metų nustatyta minimali IMT vertė yra 500 Eurų.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės:

- a) Pastatai
- b) Statiniai
- c) Perdavimo įrenginiai
- d) Darbo mašinos ir įrenginiai
- e) Transporto priemonės
- f) Kita įranga ir įrankiai

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Ilgalaikiam materialiajam turtui nustatoma – 1 Eur.

Nustatyti tokie ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes:

Eilės Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Pastatai	50
2.	Statiniai	20
3.	Perdavimo įrenginiai	20
4.	Darbo mašinos ir įrenginiai	15-20
5.	Transporto priemonės, traktoriai	5-10
6.	Kita įranga ir įrankiai	4-10

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą.

**Ilgalaikio materialiojo turto remonto ir rekonstrukcijos darbų rezultatai ir jų apskaita.**

Kai remonto ar rekonstrukcijos darbai pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis
Kai remonto ar rekonstrukcijos darbai nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis
Kai remonto ar rekonstrukcijos darbai pagerina turto naudingąsias savybes	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina

**2.5.** Bendrovės finansinį turtą sudaro turimos kitų uždaruųjų akcinių bendrovių akcijos, kurios apskaitoje parodytos nominaliaja verte.

**2.6.** Įmonės pajamos ir sąnaudos pripažįstamos kaupimo principu. Pajamos apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pardavimai apskaitomi atėmus PVM ir nuolaidas. Vartotojams sąskaitos už šilumos energijos sunaudojimą pagal įvadinius skaitiklių rodmenis pateikiamos kas mėnesį. Pajamos iš gyventojų yra pripažįstamos, remiantis praneštais skaitiklių rodmenimis, o kai skaitikliai neveikia – pagal 2003-05-20 LR šilumos ūkio įstatyme Nr.IX-1565 patvirtintus normatyvus.

Šiluminės energijos ir karšto vandens kainą nustato ir tvirtina Neringos savivaldybės taryba.

2021 m. lapkričio 25 d. Neringos savivaldybės sprendimu Nr.T1-231 „Dėl Uždarnosios Akcinės Bendrovės „Neringos energija“ šilumos ir karšto vandens bazinių kainų dedamųjų nustatymo“ patvirtinta kainos dedamoji už parduodamą šiluminę energiją iki 2024 m. gruodžio 31 d.

Vadovaujantis kainų skaičiavimo metodika UAB „Neringos energija“ šilumos kainos pastoviąją dalį perskaičiuoja vieną kartą metuose. Kintamoji kainos dalis, kuri priklauso nuo perkamo kuro kainos, perskaičiuojama kiekvieną mėnesį.

Sąnaudomis apskaitoje pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms.

**2.7.** Palūkanos už paskolą ir kitos su skolinimusi susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tais laikotarpiais, kuriais jos susidaro.

**2.8.** Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargų savikainą sudaro pirkimo kaina. Nustatant atsargų įsigijimo savikainą, prie pirkimo kainos pridedami visi su pirkimu susiję mokesčiai bei rinkliavos (išskyrus tuos, kurie vėliau bus atgauti), gabenimo, paruošimo naudoti bei kitos tiesiogiai susijusios su atsargų pirkimu išlaidos. Į atsargų savikainą neįskaitomas sumokėtas pridėtinės vertės mokestis. Atsargų apskaitymui taikomas FIFO metodas, tai yra – pirmiausia nurašomos anksčiau įsigytos atsargos ir medžiagos.

**2.9.** Bendrovė moka šiuos pagrindinius mokesčius: pridėtinės vertės, aplinkos teršimo, nekilnojamo turto, žemės nuomos, fizinių asmenų pajamų, socialinio draudimo, juridinių asmenų pelno ir kitus mokesčius.

**2.10.** Verslo ir geografiniai segmentai.

Pagrindinė įmonės veikla yra šiluminės energijos ir karšto vandens gamyba ir pardavimas Neringos mieste. Taip pat įmonė atlieka pastatų šilumos sistemų hidraulinius bandymus, šildymo sistemas paruošimo šildymo sezonui ir kitus darbus, kurie priskiriami kitai veiklai. Tiesioginės išlaidos yra

priskiriamos tiesiogiai šilumos gamybai, o netiesioginės ir veiklos išlaidos priskiriamos veiklos išlaidoms. Išlaidos kitai veiklai apskaitomos kaip kitos veiklos išlaidos.

**2.11.** Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje likutis – 176 485 Eur.

**2.12.** Dotacijos ir subsidijos.

Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, t. y. gautos dotacijos arba jos dalys pripažįstamos tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Ilgalaikiam turtui įsigyti dotacija visa suma užregistruojama kaip gauta. Gauta dotacija pripažįstama panaudota dalimis, t. y. mažinamas balanso straipsnis „Dotacijos, subsidijos“ tiek, kiek to turto nudėvima. Šia suma mažinamas tų sąnaudų straipsnis, šiuo atveju mažinamas turto nusidėvėjimas. Nepanaudotas dotacijų dalies likutis rodomas balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“ – 844 533 Eur.

T.sk.:

Gautos dotacijos iš Neringos savivaldybės trasų atnaujinimo darbams neamortizuotas likutis 2023 metų pabaigoje – 23 388 Eur (s-ta 4011).

Savivaldybės suteiktų subsidijų biokuro katilinės įrengimui ir kitam ilgalaikiam turtui įsigyti (s-tos 4013) balansinis likutis – 35 889 Eur.

2015 metų vasario 23 d. Neringos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-34 “Dėl savivaldybės turto perdavimo UAB „Neringos energija“ pagal patikėjimo sutartį“ buvo gauta (užpajamuota kaip su turtu susijusi dotacija) geoterminio šildymo katilinė, esanti adresu Purvynės g. 25, Neringa, su jai priklausančia įranga ir įrenginiais. Dotacijos likutis 2023-12-31 dienai 96 872 Eur (s-ta 4015).

2020 metų spalio 29 d. Neringos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-192 “Dėl savivaldybės turto perdavimo UAB „Neringos energija“ pagal patikėjimo sutartį“ buvo gauti geoterminio šildymo tinklai, esantys adresu Purvynės g. 67A, Neringa. Dotacijos likutis 2023-12-31 dienai 59 663 Eur (s-ta 4016).

2020 metais UAB „Neringos energija“ pasirašė sutartį su LR AM Aplinkos projektų valdymo agentūra dėl projektų finansavimo klimato kaitos programos lėšomis teikiant subsidiją. 2023-12-31 dienai klimato kaitos projekto finansavimo likutis 32 550 Eur (s-ta 4022).

2022 metais Neringos savivaldybės taryba sprendimu Nr. T1-129 (2022-08-25) skyrė 67,8 tūkst. Eur veiklai „Esamų viešųjų erdvių ir objektų sutvarkymas, bei nepertraukiamos priežiūros užtikrinimas“ (šilumos tiekimo vamzdynų sutvarkymui). 2023-12-31 dienai finansavimo likutis – 54 036 Eur (s-ta 4017).

2023 metais Neringos savivaldybės taryba sprendimu Nr. T1-19 (2023-02-02) skyrė 550,1 tūkst. Eur programai „Šilumos gamybos ir jos paskirstymo infrastruktūros plėtra ir renovacija“, šilumos įrenginių atnaujinimui. 2023-12-31 dienai finansavimo likutis – 542 135 Eur (4018 s-ta).

### **3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS**

**3.1.** Ilgalaikio nematerialiojo turto balansinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje – 320 Eur. Per ataskaitinius 2023 metus buvo įsigyta MC Office Home programos, 2 vnt. už 430 Eur, nurašyta - nebuvo.

Amortizuoto, bet įmonėje dar naudojamo nematerialiojo turto įsigijimo savikaina - 2 207 Eur.

**3.2.** Ilgalaikio materialiojo turto balansinė vertė 2023 m. gruodžio 31 d. – 1 110 308 Eur.



Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina – 2 856 189 Eur, t.sk. nusidėvėjusio, bet naudojamo bendrovės veikloje įsigijimo savikaina - 1 128 592 Eur.

Sumokėti avansai ilgalaikiam turtui įsigyti – 17 630 Eur.

**3.3.** 2023 m. įsigyta ilgalaikio materialiojo turto už 517 812 Eur. Įsigyti kompiuteriai 2 vnt. – 1 549 Eur, pagal gautą finansavimą biokuro katilas su reikalingais priedais – 483 904 Eur, nutiesta 1 šiluminės trasos atšaka, kurios ilgis 126,61 metrų, 13 659 Eur. Įsigyta turto, ruošiamo naudoti 18 700 Eur.

2023 m. nurašyto ilgalaikio turto likutinė vertė iš viso 476 Eur. Nurašytas senasis biokuro katilas su priedais, taip pat visiškai nusidėvėjęs ir nebetinkamas naudoti įmonės veikloje turtas: 2 vnt. šaldytuvai (1996 m.), 1 vnt. kavos aparatas (2006 m.), 1 vnt. fakso aparatas (1995 m.), 4 vnt. kompiuteriai stacionarūs (2009 ir 2010 m.), 1 vnt. skalbimo mašina (2006 m.), 1 vnt. motorinis pjūklas (2006 m.)

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas per 2023 metus sudaro 65 244 Eur, nurašyto turto nusidėvėjimas – 314 756 Eur.

**3.4.** Ilgalaikis nematerialusis ir materialusis turtas 2023 m.:

Rodikliai	Pastatai	Statiniai	Vamzdynai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, įrankiai	Sumokėti avansai už ilg.turtą	Nematerialusis turtas	Iš viso
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pab.</b>	<b>355459</b>	<b>56515</b>	<b>83230</b>	<b>129140</b>	<b>10984</b>	<b>4944</b>		<b>204</b>	<b>640476</b>
<b>a) Įsigijimo savikaina</b>									
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	622405	221246	751017	910783	118396	29762		2207	2655816
Finansinių metų pokyčiai:									
– turto įsigijimas, sumokėti avansai			13659	456014		29439	17630	430	517172
– įsigytas turtas, ruošiamas naudoti (+)						18700			18700
– nurašytas turtas (-)				308091		7141			315232
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-									
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	<b>622405</b>	<b>221246</b>	<b>764676</b>	<b>1058706</b>	<b>118396</b>	<b>70760</b>	<b>17630</b>	<b>2637</b>	<b>2876456</b>
<b>b) Perkainojimas</b>									
Praėjusių finansinių metų pabaigoje									
Finansinių metų pokyčiai:									
– vertės padidėjimas (sumažėjimas) +/-									
– kitiems asmenims perleisto turto (-)									
– nurašyto turto (-)									
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-									
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>									
<b>c) Nusidėvėjimas</b>									
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	266946	164731	667787	781643	107412	24818		2003	2015340
Finansinių metų pokyčiai:									
– finansinių metų nusidėvėjimas	12741	8051	12827	25331	2445	3535		315	65245
– atstatantys įrašai (-)									
– kitiems asmenims perleisto turto nusid. (-)									
– nurašyto turto nusidėvėjimas (-)				-307619		-7137			-314756
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-									
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	<b>279687</b>	<b>172782</b>	<b>680614</b>	<b>499355</b>	<b>109857</b>	<b>21216</b>		<b>2318</b>	<b>1765829</b>
<b>d) Vertės sumažėjimas</b>									
Praėjusių finansinių metų pabaigoje									
Finansinių metų pokyčiai:									
– finansinių metų vertės (tikrosios v.) sumažėjimas									
– atstatantys įrašai (-)									
– kitiems asmenims perleisto turto (-)									
– nurašyto turto (-)									
– perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-									
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>									
<b>e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje</b>	<b>342718</b>	<b>48464</b>	<b>84062</b>	<b>559351</b>	<b>8539</b>	<b>49544</b>	<b>17630</b>	<b>319</b>	<b>1110627</b>

3.5. 2023 m. gruodžio 31 d. sumokėti avansai už ilgalaikį turtą – 17 630 Eur. Tai UAB „Kalvis“ sumokėta už būsimą naujo biokuro katilo valdymo skydą.

3.6. 2023 m. gruodžio 31 d. finansinio turto vertė – 1070 Eur.  
Finansinį turtą sudaro UAB „Šilumos ūkio servisas“ akcijos, kurių nominali vertė - 2,61 Eur, 410 vnt. paprastųjų vardinių akcijų.

3.7. Atsargų likutis 2023 m. gruodžio 31 d. – 67 568 Eur. Atliktas retrospektyvinis keitimas už 2022 m. atsargų eilutėje – įsigytas turtas, iškeltas į ilgalaikį paruoštą naudoti turtą 11 223 Eur. Buvo atsargų 80 196 Eur, po keitimo – 68 973 Eur.

Balansinė vertė pagal grupes:

Rodiklis	Eurais	
	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Biokuras	19 220	18 036
Kuras (rezervinis-dyzelinas)	21 012	15 780
Kuras (suskystintos dujos)	13 627	9 872
Menkavertis inventorių	5 023	12 342
Medžiagos, skirtos šilumos ūkio modernizavimui, atsargos remontui	8 686	12 943
Iš viso:	67 568	68 973

3.8. Bendrovės išankstiniai apmokėjimai 2023 m. gruodžio 31 d. – 16 929 Eur.

Tai išankstinis apmokėjimas už autokurą - UAB „Fleet Union“ 829 Eur, biržos dalyvio mokestis sandorių užtikrinimui biokuro biržai - UAB „BALTPOOL“ – 16 100 Eur.

Rodiklis	Ataskaitinis laikotarpis, Eur	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, Eur
Išankstinis apmokėjimas tiekėjams	829	746
Biržos dalyvio mokestis sandorių užtikrinimui	16 100	16 100
Iš viso:	16 929	17 168

3.9. Pirkėjų skolos 2023 m. gruodžio 31 d. buvo 146 799 Eur.

Apie 99 % pirkėjų įsiskolinimo yra už einamą mėnesį priskaičiuotos sumos. Su Neringos miesto šiluminės energijos pirkėjais problemų nėra. Šiuo metu beviltiškų skolininkų nėra.

Rodiklis	Ataskaitinis laikotarpis, Eur	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, Eur
Pirkėjų skolos iš gyventojų	108 305	109 463
Pirkėjų skolos iš įmonių	38 494	38 977
Iš viso:	146 799	148 440

**3.10.** Kitos gautinos sumos 17 781 Eur. Tai gautinos kompensacijos socialiai remtiniems asmenims – 9 223 Eur, PVM 9% kompensacija iš VMI – 6 790 Eur, mokesčių permoka – 1 763 Eur, kitos – 5 Eur.

Rodiklis	Ataskaitinis laikotarpis, Eur	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, Eur
Gautinos kompensacijos soc. remtiniems asmenims	9 223	17 712
Gautina PVM 9% kompensacija	6 790	11 367
Mokesčių permoka	1 763	4 070
Kitos gautinos sumos	5	23
Iš viso:	17 781	33 172

**3.11.** Pinigai ir pinigų ekvivalentai 2023 m. gruodžio 31 d. sudarė 176 485 Eur.

Eurais

Rodiklis	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Grynų pinigų likutis kasoje	-	-
Pinigų likutis bankuose	173 904	50 288
Pinigai kelyje (sumokėtos įmokos mokesčių surinkimo įstaigose (Mano gilė, Lietuvos paštas, maxima)	2 581	1 714
Iš viso:	176 485	52 022

**3.12.** 2023 m. gruodžio 31 d. ateinančių laikotarpių sąnaudos – 4 480 Eur, praėjusių ataskaitinių metų - 3 931 Eur. Įmonės automobilių draudimo, svetainės talpinimo, darbuotojų draudimo sąnaudos – 844 Eur, (2022 m. – 825 Eur), nuotolinių skaitiklių karštam vandeniui įrengimo sąnaudos – 2 219 Eur (2022 m. – 3 106 Eur), didelės vertės turto pirkimo draudimas – 1 417 Eur.

**3.13.** Bendrovės akcinį kapitalą finansinių metų pabaigoje - 728 624 Eur. Akcinį kapitalą sudaro 358 928 vienetų po 2,03 Eur nominalo vertės akcijų, kurių 358 918 vienetų priklauso Neringos savivaldybei, 10 vienetų vienam fiziniam asmeniui.

**3.14.** Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai).

2023 metų bendrovė uždirbo 3 289 Eur pelno prieš apmokestinimą. Akcininkų sprendimu, 2023 metais buvo dengtas 2022 m. nuostolis pinigais – 113 800 Eur. Balansinis nuostolis 2023 metų gruodžio 31 dienai – 108 735 Eur.

Straipsniai	Suma
Nepaskirstytasis rezultatas pelnas (nuostoliai) praėjusių finansinių metų pabaigoje (2022-12-31)	(225 668)
Savininkų įnašas nuostoliams dengti	113 800
Grynasis finansinių metų rezultatas pelnas (nuostoliai)	3 133
Pelno (nuostolio) atskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas rezultatas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	(108 735)

Paskirstytinas pelnas	
Pelno paskirstymas:	
privalomą rezervą	
kitus rezervus:	
Nepaskirstytasis rezultatas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	(108 735)

**3.15.** Finansinių metų pradžioje buvo suformuoti šie rezervai:

- a) privalomasis 0 Eur  
kiti rezervai:
- b) paskirstytini 0 Eur

**3.16.** Dotacijų ir subsidijų likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigai – 844 533 Eur.

Tai gautas finansavimas iš savivaldybės ilgalaikiu materialiuoju turtu ir piniginės lėšos IMT įsigijimui.

Dotacijos, subsidijos	Ataskaitinis laikotarpis, Eur	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, Eur
Dotacija, gauta iš savivaldybės trasų atnaujinimui (4011)	23 388	31 996
Subsidija, gauta kitam ilgalaikiam turtui įsigyti (4013)	35 889	38 538
Gautas finansavimas šilumos gamybos ir jos paskirstymo infrastruktūros plėtrai ir renovacijai (4018)	542 135	-
Gauta dotacija turtu (Purvynės katilinė, 4015)	96 872	100 363
Gauta dotacija turtu (Geoterminiai šildymo tinklai, 4016)	59 663	63 190
Gautas finansavimas klimato kaitos projekte (4022)	32 550	39 285
Gautas finansavimas viešųjų ervių ir objektų sutvarkymui (4017)	54 036	56 245
Iš viso:	844 533	329 617

**3.17.** Bendrovės trumpalaikių įsipareigojimų suma finansinių metų pabaigoje - 77 318 Eur.

T. sk.: gauti avansai – 10 514 Eur (gyventojų avansiniai mokėjimai už šildymą ir karštą vandenį), skolos tiekėjams – 33 531 Eur (UAB „Babruna“ – 17 902 Eur, UAB „Naftos dujos“ – 4 407 Eur, UAB „Ignitis“ – 2 649 Eur, AB „Energijos skirstymo operatorius“ – 1 387 Eur, UAB „Neringos vanduo“ – 2 731 Eur, UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras“ – 1 416 Eur, UAB „Gelsva“ – 56 Eur, AB „Telia Lietuva“ – 106 Eur, UAB „Axioma servisas“ – 1 721 Eur, UAB „Bitė Lietuva“ – 313 Eur, UAB „Ecoservice“ - 309 Eur, UAB „Edrana“ – 259 Eur, kiti kreditoriai – 275 Eur.). Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai – 33 273 Eur, tai priskaičiuotas atostogų rezervas.

Mokėtinos sumos (2023 -12 – 31)	Per vienerius metus	Po vienerių bet iki penkerių metų, Eur	Po penkerių metų, Eur
Finansinės skolos kredito įstaigoms	-		
Gauti avansai iš pirkėjų	10 514		

Skolos tiekėjams	33 531		
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	33 273		
Kitos mokėtinos sumos	-		
Mokėtini mokesčiai	-		
Iš viso:	77 318		

Mokėtinos sumos (2022-12-31)	Per vienerius metus	Po vienerių bet iki penkerių metų, Eur	Po penkerių metų, Eur
Finansinės skolos kredito įstaigoms	-		
Gauti avansai iš pirkėjų	20 507		
Skolos tiekėjams	94 848		
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	28 528		
Kitos mokėtinos sumos	-		
Mokėtini mokesčiai	-		
Iš viso:	143 883		

**3.18.** Bendrovė vykdo veiklą, kuri numatyta bendrovės įstatuose. UAB „Neringos energija“ pagrindinė veikla - šilumos ir karšto vandens tiekimas. 2023 m. bendrovė uždirbo 973 300 Eur pajamų. Palyginus su 2022 m. pajamomis, 2023 metais pajamos padidėjo 21 %.

Pajamos iš pagrindinės veiklos – 918 744 Eur. Tai sudaro 94 % nuo visų gautų pajamų.

Be pagrindinės veiklos įmonėje vykdoma kita bendrovės įstatuose patvirtinta veikla: pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas, metalo gaminių remontas, komunalinių nuotekų statyba, vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas, nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas, krovininių automobilių nuoma ir kt. Kitos veiklos pajamos per 2023 m. – 54 556 Eur, tai sudaro 6 % nuo visų gautų pajamų.

**3.19.** Informacija apie verslo segmentus:

Rodikliai	Segmentai (veiklos rūšis)						Iš viso įmonėje	
	Šilumos gamyba ir veikla		Kita veikla		Kitos pajamos		2023 m.	2022 m.
	2023 m.	2022 m.	2023 m.	2022 m.	2023 m.	2022 m.		
Pajamos	918744	743418	54556	62275			973300	805693
Sąnaudos	921236	867504	48931	52000			970167	919504
Veiklos rezultatas	(2492)	(124086)	5625	10275			3133	(113811)

**3.20.** Bendrovė 2023 m. patyrė 970 167 Eur sąnaudų. Palyginus su 2022 m., sąnaudos padidėjo tik 5,51 %.

Sąnaudų rūšys	Ataskaitinis laikotarpis, Eur	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, Eur
Priskaičiuoto darbo užmokesčio sąnaudos	412 067	382 886
Darbdavio soc.draudimo įmokos	7 187	6 792
Kuro, el. energijos, vandens sąnaudos	404 909	437 498
Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos	30 060	32 212
Kitos sąnaudos: medžiagos g-bai, inventorių, veiklos sąn.	85 668	38 855
darbų saugos sąnaudos	10 365	6 742
metrologinės prietaisų patikros sąn.	3 468	1 683
IT, ryšių sąnaudos	4 912	5 458
įmokų surinkimo sąnaudos	4 872	3 271
pelenų utilizavimo sąnaudos	4 335	1 856
biokuro tyrimų sąnaudos	1 325	1 341
darbuotojų kvalifikacijos sąnaudos	999	910
Iš viso:	970 167	919 504

**3.21.** 2023 m. bendrovė nepatyrė nei finansinės veiklos pajamų, nei sąnaudų. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatai:

Rodikliai	Finansiniai metai, 2023 m.	Praėję finansiniai metai, 2022 m.
a) Finansinės ir investicinės veiklos pajamos		
Baudos ir delspinigiai		
Banko palūkanos		
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS		
Palūkanos už kreditus		
Delspinigiai		
Palūkanos už lizingą		
Nuostoliai dėl valiutos pasikeitimo		
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS		

**3.22.** Priskaičiuotos netikėtos pajamos (pagautė) 0 Eur. Netekimai – 0 Eur.

3.23. Bendrovėje dirba 1 vadovas - direktoriaus pavaduotojas, laikinai einantis direktoriaus pareigas. Bendrovė yra atskaitinga akcininkams – Neringos savivaldybė 99,99 % akcijų ir fizinis asmuo 0.01 % akcijų.

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis.

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
<b>A.</b> Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais: Vadovams Kitiems susijusiems asmenims	42 503	39 211	-
<b>B.</b> Įmonės suteiktos paskolos: Vadovams Kitiems susijusiems asmenims			
<b>C.</b> Gautos paskolos: Iš vadovų Iš kitų susijusių asmenų			
<b>D.</b> Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos: Vadovams Kitiems susijusiems asmenims			
<b>E.</b> Įvairios įmonės suteiktos garantijos: Vadovams Kitiems susijusiems asmenims			
<b>F.</b> Kitos reikšmingos sumos, per metus priskaičiuotos: Vadovams Kitiems susijusiems asmenims			
<b>G.</b> Kiti reikšmingi įsipareigojimai įmonei: Vadovų Kitų susijusių asmenų (už suteiktas paslaugas) (kompensacija soc.rem.asmenims) (gautos lėšos šilumos gamybos ir jos paskirstymo infrastruktūros plėtrai ir renovacijai)	22 893 94 262 550 100	22 177 61 139 -	4 273 9 223 -
<b>H.</b> Parduotas turtas: Vadovams Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1	

Direktoriaus pavaduotojas  
Laikinai einantis direktoriaus pareigas

 Edvinas Dargis

Vyriausioji finansininkė



Birutė Staniene

## UAB “NERINGOS ENERGIJA”

uždaroji akcinė bendrovė, Taikos g. 4A, LT-93121 Neringa,  
Tel. (8469) 52747, faks. (8469) 52171, el. p. [info@neringosenergija.lt](mailto:info@neringosenergija.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 152768582

### BENDROVĖS METINIS PRANEŠIMAS

Prie finansinių ataskaitų už 2023 m.

2024 m. kovo mėn. 5 d. Nr. 7

#### 1. ĮMONĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS.

UAB “Neringos energija” vykdo bendrovės įstatuose patvirtintą veiklą. Pagrindinė veikla – šiluminės energijos gamyba ir pardavimas. Veikla yra licencijuojama.

Bendrovės veiklos rezultatas priklauso nuo daugelio veiksnių: medienos, dujų, elektros energijos kainų, taip pat oro temperatūros.

Vartotojams sąskaitos už šilumos energijos sunaudojimą pagal įvadinius skaitiklių rodmenis pateikiamos kas mėnesį. Pajamos iš gyventojų yra pripažįstamos, remiantis praneštais skaitiklių rodmenimis, o kai skaitikliai neveikia - pagal 2003-05-20 LR šilumos ūkio įstatyme Nr.IX-1565 patvirtintus normatyvus.

Šiluminės energijos ir karšto vandens kainą nustato ir tvirtina Neringos savivaldybės taryba. 2021 metų lapkričio 25 dienos Neringos savivaldybės sprendimu Nr.T1-231 patvirtinta kainos dedamoji už parduodamą šiluminę energiją iki 2024 m. gruodžio 31 d.

Vadovaujantis kainų skaičiavimo metodika UAB “Neringos energija” šilumos kainos pastoviąją dalį perskaičiuoja vieną kartą metuose. Kintamoji kainos dalis, kuri priklauso nuo perkamo kuro kainos, perskaičiuojama kiekvieną mėnesį.

Kita bendrovės vykdoma veikla yra pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas, metalo gaminių remontas, komunalinių nuotekų statyba, vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas, nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas, krovinių automobilių nuoma ir kt.

#### 2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ.

##### Įmonės veiklos rodikliai:

- a) Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 17,
- b) Bendrosios metinės pajamos per 2023 metus 973 300 Eur.
- c) Nuosavas turtas 2023 metų pabaigoje 1 541 740 Eur.
- d) Veikloje naudojamo IMT balansinė vertė laikotarpio pabaigoje 1 110 308 Eur.
- e) Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2023 m. pabaigoje 77 318 Eur.
- f) Metinis 2023 m. veiklos rezultatas – grynasis pelnas - 3133 Eur.



### **3. APLINKA IR PERSONALO KLAUSIMAI.**

Mūsų mieste pagrindinė vykdoma veikla turizmas ir poilsis. Nuolatos gyvenančių gyventojų mažai, pramoninę veiklą vykdančių įmonių nėra, todėl kitų šiluminę energiją parduodarčių įmonių mūsų mieste nėra. Tuo pačiu nėra ir konkurencijos. Dalis įmonių ir gyventojų renkasi būstą šildyti elektra. Šį patalpų šildymo būdą dažniausiai renkasi namų valdą Neringoje įsigiję asmenys, kurie gyvena arba veiklą vykdo tik vasaros sezono metu.

Šiluminės energijos gamybos procese naudojame biokurą, suskystintas dujas ir skystą krosnių kurą (rezervinis kuras).

Biokuro pirkimus nuo 2015 metų lapkričio mėnesio vykdome per biokuro biržą BALTPOOL.

Suskystinoms dujoms pirkti skelbiamas viešas konkursas. Pasirenkamas mažiausią kainą pasiūlęs pardavėjas.

Kaip rezervinį kurą naudojame skystą krosnių kurą.

Patalpų šildymas yra brangi paslauga, todėl LR Vyriausybė, siekdama atpiginti šilumos kainą, gyventojams parduodamai šiluminei energijai skirtai patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui, taiko 9% lengvatinį PVM tarifą (Pridėtinės vertės mokesčio įstatymas, 19 straipsnio 3 dalis).

UAB „Neringos energija“ turimas ilgalaikis turtas pastoviai atnaujinamas.

Per 2023 metus įsigyta IMT už 499 112 Eur.

75,60 % šiluminės energijos pagaminta naudojant biokurą – medienos atliekas, 21 % šiluminės energijos pagaminta dujinėse katilinėse, 1,4 % pagaminta geoterminėse katilinėse, 2,0 % šilumos pagaminta deginant krosnių kurą.

Bendrovės gamybinė veikla yra susijusi su teršalų išmetimu į aplinką. Gamybos procese kūrenant rezervinį kurą į aplinką išmetama sieros dioksido, azoto oksido, anglies monoksido ir kietųjų dalelių. Kadangi rezervinio kuro naudojama nedaug, priskaičiuoto mokesčio už aplinkos teršimą iš stacionarių šaltinių (katilinė Nr.1) už 2023 metus buvo 20 Eur. Siekdami užtikrinti minimalų teršalų išmetimą į aplinką, dūmus valome šlapio dūmų valymo įrenginiu.

Už aplinkos teršimą iš mobilių šaltinių priskaičiuota 56 Eur.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovėje dirbo 17 žmonių – 6 administracijos darbuotojai ir 11 darbininkų. Bendrovės gamybos ir aptarnaujantis personalas yra kompetentingas, sugebantis spręsti kylančias problemas. Beveik visi gamybos personalo darbininkai, be specialaus pasiruošimo, gali atlikti nesančio darbuotojo darbą.

Visi įmonės dirbantieji ir darbo vietos yra apdrausti gyvybės draudimu.

### **4. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS.**

Bendrovė teikia pilną metinių finansinių ataskaitų rinkinį. 2023 m. uždirbo 3 133 Eur grynojo pelno. Praeitų ataskaitinių metų rezultatas – nuostolis - 113 811 Eur. Išsamesnė veiklos analizė pateikiama bendrovės Finansinių ataskaitų už 2023 metus aiškinamajame rašte.

## 5. AKCIJOS.

2015 metais dėl perėjimo prie kitos nacionalinės valiutos - Euro, perskaičiuojant nominalią akcijos vertę paliekant 2 skaičius po kablelio, keitėsi bendrovės įstatinis kapitalas. Iki perskaičiavimo – 727 669 Eur., po perskaičiavimo 728624 Eur. Akcinį kapitalą sudaro 358928 vienetų 2,03 Eur nominalo vertės akcijų, kurių 358918 vienetų priklauso Neringos savivaldybei, 10 vienetų vienam fiziniam asmeniui.

Savų akcijų bendrovė nėra įsigijusi.

Per ataskaitinį laikotarpį savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

## 6. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS.

UAB „Neringos energija“ filialų ir atstovybių neturi, dukterinių įmonių bendrovė neturi.

## 7. SVARBŪS ĮVYKIAI.

2021 metų lapkričio 25 d. sprendimu Nr.T1-231 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Neringos energija“ šilumos ir karšto vandens bazinių kainų perskaičiuotų dedamųjų nustatymo“ vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 32 straipsnio 7 dalies 2 punktu ir kitais galiojančiais teisės aktais, Neringos savivaldybės taryba patvirtino šiluminės energijos ir karšto vandens pardavimo vartotojams kainų dedamąsias iki 2024 m. gruodžio 31 d.

2019 metų gruodžio 19 dieną Neringos savivaldybės taryba sprendimu Nr.T1-237 „Dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo ir jų taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 36 ir 37 punktais, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 32 straipsnio 7 dalies 4 punktu ir kitais galiojančiais teisės aktais, patvirtino maksimalius daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalius tarifus, kurie bus taikomi nuo 2021 m. sausio 1 d.

2020 metų spalio 23 d. buvo baigtas įgyvendinti saulės fotovoltinės elektrinės projektas „Atsinaujinančių energijos išteklių (saulės) panaudojimas UAB „Neringos energija“ katilinės pastate“, kurio tikslas buvo įsirengti saulės fotovoltinę elektrinę ant katilinės pastato stogo, skirtą elektrinės pagamintos elektros panaudojimui centralizuoto šilumos tiekimo energinio efektyvumo padidinimui.

Įrengus saulės fotovoltinę elektrinę bendrovė tapo gaminančiu vartotoju. 2023 metų metinė gamybos apimtis – 54 320 kWh.

Taip pat, projekto įgyvendinimas ženkliai prisideda prie šiltnamio efektą sukeliančių dujų (ŠESD) kiekio mažinimo (bendras kiekis per 20 metų siektų 734,050 tonų) ir prisideda prie valstybės tarptautinių įsipareigojimų klimato kaitos mažinimo programų bei Europos pastatų energinio naudingumo direktyvos įgyvendinimo.

Paraišką, dėl paramos gavimo projekto įgyvendinimui, Aplinkos projektų valdymo agentūrai bendrovė pateikė dar 2019 metais.

Taip pat, per ataskaitinius 2023 metus buvo sušaukti keturi visuotiniai akcininkų susirinkimai, kurių metu svarstyti svarbūs įmonės veiklos klausimai.

## **8. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS.**

Vienas iš svarbiausių Bendrovės veiklos planų buvo ir išlieka teikti kokybišką ir kuo pigesnę šilumos ir karšto vandens tiekimo paslaugą vartotojams, optimizuojant sąnaudas, efektyvinant šilumos gamybą ir tiekimą, didinant paslaugos patikimumą, išlaikant aukštą darbuotojų darbo kultūrą, motyvaciją ir skatinimą, kvalifikacijos kėlimą, darbo sąlygų gerinimą, avarijų ir sutrikimų prevenciją, aplinkos ir gamtos tausojimą.

Lyginant pastaruosius trejus metus, pardavimų pajamos kito. Lyginant 2023 metus su 2022 metais, pardavimai padidėjo 21 proc. Ateinančiais finansiniais metais planuojama išlaikyti tokį pat lygį, kaip ir 2023 metais - apie 900 tūkst. eurų pajamų.

Sąnaudos gali keistis dėl kuro kainų svyravimo, taip pat dėl valstybės vykdomos ekonominės politikos ir kitų nenumatytų rinkos sąlygų.

## **9. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA.**

Rinkai plėsti mūsų mieste galimybės ribotos. Naujų statomų objektų mieste labai mažai, todėl pardavimų padidėjimo perspektyvų nedaug.

## **10. INFORMACIJA APIE VADOVO EINAMAS KITAS VADOVAUJANČIAS PAREIGAS.**

Nuo 2019 m. sausio 2 dienos, akcininkų sprendimu, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, įmonei vadovauja direktoriaus pavaduotojas Edvinas Dargis, kuris paskirtas laikinai eiti direktoriaus pareigas, iki bus išrinktas naujas įmonės vadovas.

Bendrovės direktorius nėra susijęs su kitomis įmonėmis ar įstaigomis ir vadovaujančių pareigų neužima.

2019 metais, akcininkų sprendimu, pakeista bendrovės valdymo struktūra ir panaikinta Bendrovės valdyba. Bendrovė atsiskaito tiesiogiai akcininkams, Neringos savivaldybės tarybai.

Direktoriaus pavaduotojas  
l. e. direktoriaus pareigas



Edvinas Dargis