

“NERINGOS ENERGIJA”

uždaroji akcinė bendrovė, Taikos g. 4A, LT-93121 Neringa,
Tel. (8469) 52747, faks. (8469) 52171, el. p. info@neringosenergija.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 152768582

METINIS PRANEŠIMAS

Prie finansinių ataskaitų už 2018 m.

2019 m. kovo mėn. 07 d. Nr. S-20

1. ĮMONĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS.

UAB “Neringos energija” vykdo bendrovės įstatuose patvirtintą veiklą. Pagrindinė veikla – šiluminės energijos gamyba ir pardavimas. Veikla yra licenzijuojama. Licenzija išduota neribotam veiklos laikotarpiui.

Bendrovės veiklos rezultatas priklauso nuo daugelio veiksnių: medienos, dujų, elektros energijos kainų, taip pat ir oro temperatūros.

Vartotojams sąskaitos už šilumos energijos sunaudojimą pagal įvadinius skaitiklių rodmenis pateikiamos kas mėnesį. Pajamos iš gyventojų yra pripažįstamos, remiantis praneštais skaitiklių rodmenimis, o kai skaitikliai neveikia - pagal 2003-05-20 LR šilumos ūkio įstatyme Nr.IX-1565 patvirtintus normatyvus.

Šiluminės energijos ir karšto vandens kainą nustato ir tvirtina Neringos savivaldybės taryba.

2017 metų gruodžio 23 dienos Neringos savivaldybės sprendimu Nr.T1-238 patvirtinta kainos dedamoji už parduodamą šiluminę energiją 2018 kalendoriniams metams.

Vadovaujantis kainų skaičiavimo metodika UAB “Neringos energija” šilumos kainos pastoviąją dalį perskaičiuoja vieną kartą metuose. Kintamoji kainos dalis, kuri priklauso nuo perkamo kuro kainos, perskaičiuojama kiekvieną mėnesį.

Kita bendrovės vykdoma veikla yra pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas, metalo gaminių remontas, komunalinių nuotekų statyba, vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas, nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas, krovininių automobilių nuoma ir kt.

2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ.

Įmonės veiklos rodikliai:

- a) Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 22
- b) Bendrosios metinės pajamos per 2018 metus 683551 Eur.
- c) Nuosavas turtas 2018 metų pabaigoje 1080430 Eur.
- d) Veikloje naudojamo IMT vertė laikotarpio pabaigoje 784935 Eur.
- e) Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2018 m. pabaigoje 69187 Eur.
- f) Metinis 2018 metų veiklos rezultatas (80307) Eur.

3. APLINKA IR PERSONALO KLAUSIMAI.

Mūsų mieste pagrindinė vykdoma veikla turizmas ir poilsis.

Nuolatos gyvenančių gyventojų mažai, pramoninę veiklą vykdančių įmonių nėra, todėl kitų šiluminę energiją parduodančių įmonių, mūsų mieste nėra. Tuo pačiu nėra ir konkurencijos. Dalis įmonių ir gyventojų renkasi būstą šildytis elektra. Šį patalpų šildymo būdą dažniausiai renkasi namų valdą Neringoje įsigiję asmenys, kurie gyvena arba veiklą vykdo tik vasaros sezono metu.

Šiluminės energijos gamybos procese naudojame biokurą, suskystintas dujas ir skalūno alyvą.

Biokuro pirkimus nuo 2015 metų lapkričio mėnesio vykdome per biokuro biržą BALTPOOL.

Suskystinoms dujoms pirkti skelbiamas viešas konkursas, apie tai skelbiant leidinyje Valstybės žinios. Pasirenkamas mažiausią kainą pasiūlęs pardavėjas.

Kaip rezervinį kurą naudojame dizelinį krosnių kurą. Vienos 25 tonų cisternos užtenka dviems metams ir daugiau (priklauso nuo įvairių veiksnių).

Patalpų šildymas yra brangi paslauga, todėl LR Vyriausybė, siekdama atpiginti šilumos kainą, gyventojams parduodamai šiluminei energijai skirtai patalpų šildymui

ir karšto vandens ruošimui, taiko 9% lengvatinį PVM tarifą (Pridėtinės vertės mokesčio įstatymas, 19 straipsnio 3 dalis).

UAB „Neringos energija“ turimas ilgalaikis turtas pastoviai atnaujinamas.

2018 metais pradėjome vykdyti karšto vandens apskaitos skaitiklių keitimo darbus. Numatome per 2018-2019 metus pakeisti gyventojų butuose esančius karšto vandens skaitiklius į nuotolinio nuskaitymo apskaitos prietaisus, kurie leis kiekvieną mėnesį tiksliai priskaičiuoti pagamintą ir parduotą šiluminę energiją. Šie darbai turi būti baigti ir apskaitos prietaisai įvesti eksploatacijon 2019 metų gegužės mėn.

74 % šiluminės energijos pagaminta naudojant biokurą – medienos atliekas. 23 % šiluminės energijos pagaminta dujinėse katilinėse, 1% pagaminta geoterminėse katilinėse ir 2% pagaminta sudeginus skalūno alyvą.

Bendrovės gamybinė veikla yra susijusi su teršalų išmetimu į aplinką. Gamybos procese kūrenant rezervinį kurą skalūno alyvą į aplinką išmetama sieros anhidridas, azoto oksidas, anglies monoksidas ir kietosios dalelės. Kadangi rezervinio kuro naudojama nedaug, mokestis už aplinkos teršimą iš stacionarių šaltinių (katilinė Nr.1) per 2018 metus 128 Eurai. Siekdami užtikrinti minimalų teršalų išmetimą į aplinką, dūmus valome šlapio dūmų valymo įrenginiu.

Per 2018 metus kadrų kaitos nebuvo: šildymo sezonui pasibaigus buvo atleistas 1 darbuotojas, rudenį, sezonui prasidėjus, tas pats darbuotojas priimtas į darbą pagal terminuotą sutartį.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovėje dirba 22 žmonės – 6 administracijos darbuotojai ir 16 darbininkų. Bendrovės gamybos ir aptarnaujantis personalas yra kompetetingas, sugebantis spręsti kylančias problemas. Beveik visi gamybos personalo darbininkai, be specialaus pasiruošimo, gali atlikti nesančio darbuotojo darbą.

Visi įmonės dirbantieji ir darbo vietos yra apdrausti gyvybės draudimu.

Bendrovės vadovai apdrausti civilinės atsakomybės draudimu.

4. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS.

Bendrovė teikia pilną metinių finansinių ataskaitų rinkinį. 2018 metais metinis finansinis veiklos rezultatas buvo (80307) Eur nuostolis. Išsamesnė veiklos analizė pateikiama bendrovės Finansinių ataskaitų už 2018 metus aiškinamajame rašte.

5. AKCIJOS.

2015 metais dėl perėjimo prie kitos nacionalinės valiutos - Euro, perskaičiuojant nominalią akcijos vertę paliekant 2 skaičius po kablelio, keitėsi bendrovės įstatinis kapitalas. Iki perskaičiavimo - **727669 Eur**, po perskaičiavimo **728624 Eur**. Akcinį kapitalą sudaro 358928 vienetų 2,03 Eur nominalo vertės akcijų, kurių 358918 vienetų priklauso Neringos savivaldybei, 10 vienetų vienam fiziniam asmeniui.

Savų akcijų bendrovė nėra įsigijusi.

Per ataskaitinį laikotarpį savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

6. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS.

UAB „Neringos energija“ filialų ir atstovybių neturi.

Dukterinių įmonių bendrovė neturi.

7. SVARBŪS ĮVYKIAI.

2018 metų lapkričio 29 d. sprendimu Nr.T1-202 Neringos savivaldybės taryba patvirtino šiluminės energijos ir karšto vandens pardavimo vartotojams kainų dedamąsias 2019 metams.

8. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS.

Analizuodami daugiametes prognozes manome, kad pardavimai 2019 metais neturėtų ženkliai keistis. Planuojamos 2019 metų pardavimų pajamos, kaip ir šiais metais, turėtų siekti apie 600-700 tūkst. eurų .

Sąnaudos gali keistis dėl kainų svyravimo, taip pat dėl valstybės vykdomos ekonominės politikos.

9. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA.

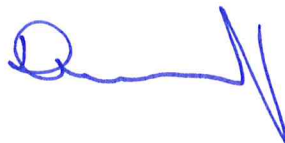
Rinkai plėsti mūsų mieste galimybės ribotos. Naujų statomų objektų mieste labai mažai, todėl pardavimų padidėjimo perspektyvų nedaug.

10. INFORMACIJA APIE VADOVO EINAMAS KITAS VADOVAUJANČIAS PAREIGAS.

Bendrovės direktorius nėra susijęs su kitomis įmonėmis ar įstaigomis ir vadovaujančių pareigų neužima.

2018 metais pakeista bendrovės valdymo struktūra ir panaikinta Bendrovės valdyba. Bendrovė atsiskaito tiesiogiai akcininkams, Neringos savivaldybės tarybai.

Direktorius l.e.p.



Edvinas Dargis