

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ “NERINGOS ENERGIJA”

Juridinių asmenų registras. Įmonės.kodas 152768582, PVM mokėtojo kodas LT527685811
Taikos g.4A, LT93121 Neringa.Tel.(8469)52747,faks.(8469)52171.El.p.info@neringosenergija.lt

METINIS PRANEŠIMAS

Prie finansinių ataskaitų už 2016 m.

2017m. vasario 21 d. Nr.S-16

1. ĮMONĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS.

UAB “Neringos energija” vykdo bendrovės įstatuose patvirtintą veiklą.

Pagrindinė veikla – šiluminės energijos gamyba ir pardavimas. Veikla yra licenzijuojama. Licenzija išduota neribotam veiklos laikotarpiui.

Bendrovės veiklos rezultatas priklauso nuo daugelio veiksnių: medienos, dujų, elektros energijos kainų, taip pat ir oro temperatūros.

Vartotojams sąskaitos už šilumos energijos sunaudojimą pagal įvadinius skaitiklių rodmenis pateikiamos kas mėnesį. Pajamos iš gyventojų yra pripažįstamos, remiantis praneštais skaitiklių rodmenimis, o kai skaitikliai neveikia - pagal 2003-05-20 LR šilumos ūkio įstatyme Nr.IX-1565 patvirtintus normatyvus.

Šiluminės energijos ir karšto vandens kainą nustato ir tvirtina Neringos savivaldybės taryba.

2015 metų gruodžio 17 dienos Neringos savivaldybės sprendimu Nr.T1-271 patvirtinta kainos dedamoji už parduodamą šiluminę energiją 2016 kalendoriniams metams.

Vadovaujantis kainų skaičiavimo metodika UAB “Neringos energija” šilumos kainos pastoviąją dalį perskaičiuoja vieną kartą metuose. Kintamoji kainos dalis, kuri priklauso nuo perkamo kuro kainos, perskaičiuojama kiekvieną mėnesį.

Kita bendrovės vykdoma veikla yra pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas, metalo gaminių remontas, komunalinių nuotekų statyba, vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas, nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas, krovinių automobilių nuoma ir kt.

2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ.

Įmonės veiklos rodikliai:

- a) Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 22
- b) Bendrovės turto pelningumas (rodiklis rodo, kiek eurų grynojo pelno tenka vienam turto eurui) rodo įmonės veiklos efektyvumą 0,044 Eur.
- c) Turto apyvartumas (turto pelningumas (arba turto grąža) parodo, kiek eurų grynojo pelno tenka vienam eurui turto. Šis rodiklis atspindi viso įmonės turto panaudojimo efektyvumą) 0,544 Eur.
- d) Pirkėjų įsiskolinimo dienomis apyvartumo rodiklis 28 d.
- e) Įsiskolinimo koeficientas (įsiskolinimo koeficientas atspindi, kokia įmonės turto dalis yra įsigyta už skolintas lėšas. Jis yra svarbus kreditoriams, kadangi parodo, kiek apsaugotos jų lėšos. Kuo didesnis rodiklis, tuo žemesnis saugumo lygis) 0,049.
- f) Bendrojo mokumo koeficientas (bendrojo mokumo koeficientas rodo, kokia nuosavo kapitalo suma tenka vienam eurui įmonės įsipareigojimų. Visų įsipareigojimų padengimas akcininkų nuosavu kapitalu parodo įmonės finansinį stabilumą) 11,45 Eur.
- g) Pardavimo pajamos tenkančios vienam darbuotojui 30052,82 Eurai.

3. APLINKA IR PERSONALO KLAUSIMAI.

Dėl nedidelio vietinių gyventojų skaičiaus ir pramoninių įmonių nebuvimo, daugiau šiluminę energiją parduodančių įmonių mūsų mieste nėra, tuo pačiu nėra ir konkurencijos. Dalis įmonių ir gyventojų renkasi būstą šildytis elektra. Ši patalpų šildymo būdą renkasi namų valdą Neringoje įsigiję asmenys, kurie gyvena arba veiklą vykdo tik vasaros sezono metu.

Šiluminės energijos gamybos procese naudojame biokurą, suskystintas naftos dujas ir skalūno alyvą. Dėl mažų šiluminės energijos gamybos apimčių ir sudėtingų transportavimo sąlygų biokuro kaina yra viena didžiausių Lietuvoje.

Biokuro pirkimus nuo 2015 metų lapkričio mėnesio vykdome per biokuro biržą BALTPPOOL.

Suskystinoms dujoms pirkti skelbiamas viešas konkursas, apie tai skelbiant leidinyje Valstybės žinios. Pasirenkamas mažiausią kainą pasiūlęs pardavėjas.

Skalūno alyvą naudojame kaip rezervinį kurą, todėl vienos 23 tonų cisternos užtenka daugiau negu metams.

Patalpų šildymas yra gana brangi paslauga, todėl LR Vyriausybė, siekiant atpiginti šilumos kainas, gyventojams parduodamai šiluminei energijai skirtai patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui, taiko 9% lengvatinį PVM tarifą (Pridėtinės vertės mokesčio įstatymas, 19 straipsnio 3 dalis).

UAB „Neringos energija“ turimas ilgalaikis turtas pastoviai atnaujinamas.

Per 2016 metus ūkio būdu atlikome kiemo išplėtimo darbus.

2016 metais rekonstravome šiluminę trasą į Neringos sporto mokyklą. Darbai baigti ir trasa įvesta eksploatacijon 2017 metų sausio mėn.

71,5 % šiluminės energijos pagaminama naudojant biokurą – medienos atliekas. Likusi dalis – 23,6 % šiluminės energijos gaminama dujinėse katilinėse, 0,1% šiluminės energijos pagaminta naudojant skalūno alyvą, 4,8% gaminama geoterminėse katilinėse.

Bendrovės gamybinė veikla yra susijusi su teršalų išmetimu į aplinką. Gamybos procese kūrenant rezervinį kurą skalūno alyvą į aplinką išmetama sieros anhidridas, azoto oksidas, anglies monoksidas ir kietosios dalelės. Kadangi rezervinio kuro naudojama nedaug, mokestis už aplinkos teršimą iš stacionarių šaltinių (katilinė Nr.1) nėra didelis. 2016 metais sumokėta tik 53 Eurai. Siekdami užtikrinti minimalų teršalų išmetimą į aplinką, dūmus valome šlapio dūmų valymo įrenginiu.

Per 2016 metus atleisti 1 darbuotojai, priimti į darbą 2 darbuotojai.

Šiuo metu bendrovėje dirba 22 žmonės – 6 administracijos darbuotojai ir 16 darbininkų. Bendrovės personalas yra kompetetingas, sugebantis spręsti kylančias

problemas. Beveik visi darbuotojai, be specialaus pasiruošimo, gali atlikti nesančio darbuotojo darbą.

Visi įmonės dirbantieji ir darbo vietos yra apdrausti gyvybės draudimu.

4. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS.

Bendrovė teikia pilną metinių finansinių ataskaitų rinkinį.

2016 metais metinis finansinis veiklos rezultatas buvo 34240 Eur pelnas.

Išsamesnė veiklos analizė pateikiama bendrovės Finansinių ataskaitų už 2016 metus aiškinamajame rašte.

5. AKCIJOS.

2015 metais dėl perėjimo prie kitos nacionalinės valiutos - Euro, perskaičiuojant nominalią akcijos vertę paliekant 2 skaičius po kablelio, keitėsi bendrovės įstatinis kapitalas. Iki perskaičiavimo - **727669 Eur**, po perskaičiavimo **728624 Eur**. Akcinį kapitalą sudaro 358928 vienetų 2,03 Eur nominalo vertės akcijų, kurių 358918 vienetų priklauso Neringos savivaldybei, 10 vienetų vienam fiziniam asmeniui.

Savų akcijų bendrovė nėra įsigijusi.

Per ataskaitinį laikotarpį savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

5. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS.

UAB „Neringos energija“ filialų ir atstovybių neturi. Dukterinių įmonių bendrovė neturi.

6. SVARBŪS ĮVYKIAI.

2016 metų gruodžio 22 d. sprendimu Nr.T1-253 Neringos savivaldybės taryba patvirtino šiluminės energijos ir karšto vandens pardavimo vartotojams kainų dedamąsias 2017 metams.

7. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS.

Analizuodami daugiametes prognozes manome, kad pardavimai 2017 metais neturėtų ženkliai keistis. Planuojamos 2017 metų pardavimų pajamos, kaip ir šiais metais, turėtų siekti apie 600 tūkst. eurų .

Sąnaudos gali keistis dėl kainų svyravimo, taip pat dėl valstybės vykdomos ekonominės politikos.

8. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA.

Rinkai plėsti mūsų mieste galimybės ribotos. Naujų statomų objektų mieste labai mažai, todėl pardavimų padidėjimo perspektyvų nedaug.

Direktorius

Žalvyris Plaktonis